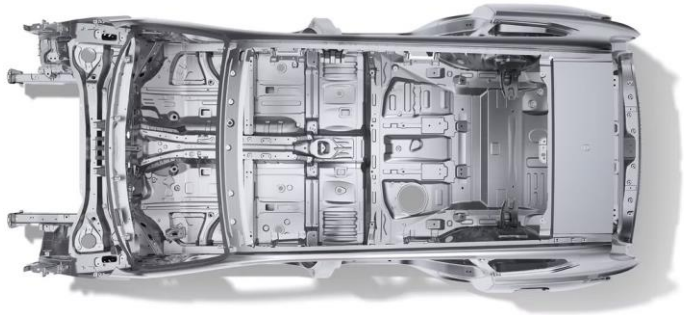
3D · CG · AI VIDEO STUDIO

SKYLINE

VISUALIZE EVERYTHING

글로벌 크리에이티브 파트너
3D 비주얼 & 산업 제품 CG 구현 특화



유한회사 KISE HOLDINGS 브랜드
www.cg3d.tech · www.sky-line.co.kr

CONTENTS

목차

01 **ABOUT US** 기업 소개
환경디자인 분야 산업디자인 전문회사 SKYLINE의 정체성

02 **THREE VALUES** 핵심 가치
SKYLINE을 움직이는 세 가지 비즈니스 가치

03 **HISTORY & PORTFOLIO** 주요 실적
2018~2026 주요 프로젝트, 영상·이미지 포트폴리오

04 **BUSINESS AREAS** 사업 영역
산업 제품 3D, 건축·환경 디자인, 광고·브랜딩, AI 영상

05 **TEAM SKYLINE** 조직 구성
16년 경력의 총괄 디렉터와 분야별 전문 파트너

06 **OUR PROCESS** 제작 공정
모델링·렌더링·리터칭, 단계별 승인 제작 공정

07 **BUSINESS TERMS** 계약 조건
계약금·잔금 조건, 단계별 수정 정책, 권리 관계

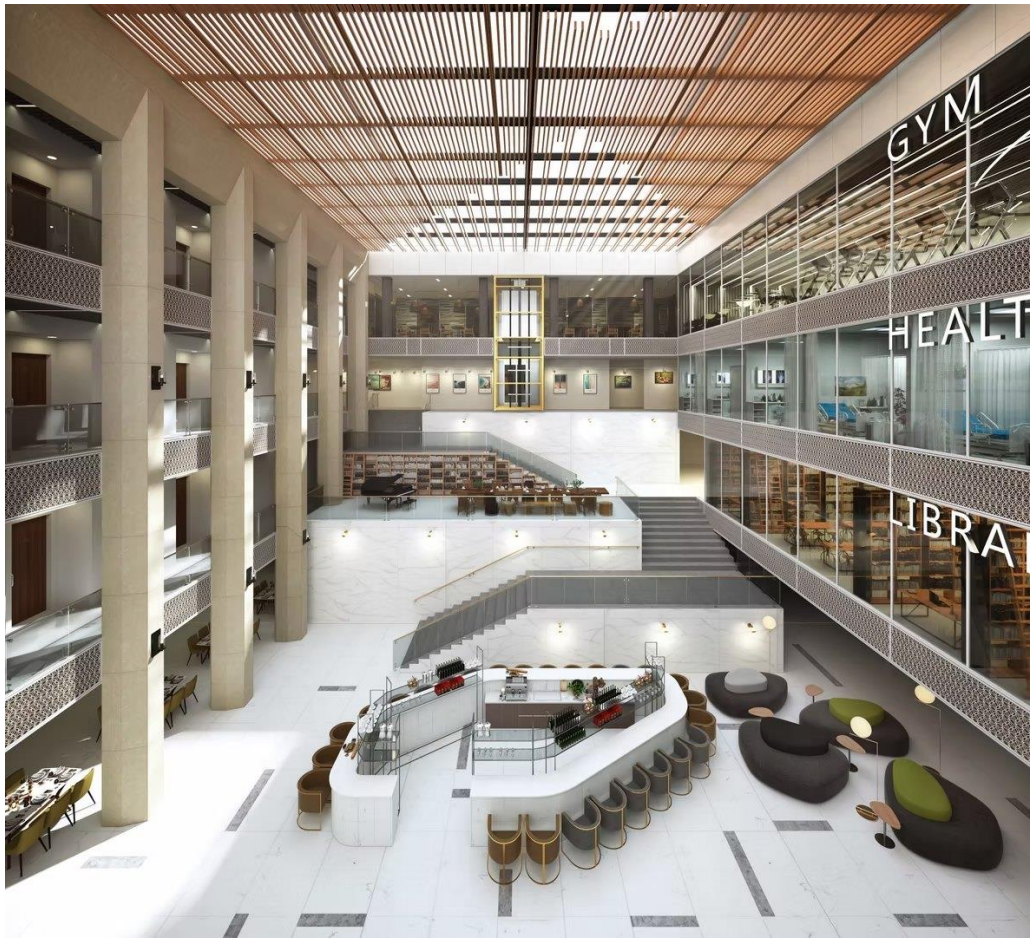
08 **CONTACT US** 문의 안내
국내외 프로젝트 의뢰 및 기술 검토 안내

보이지 않는 기술을 현실로

“SKYLINE이 당신이 그리는 미래의 공간과 경험을 가시화합니다.”

SKYLINE은 유한회사 KISE HOLDINGS의 고정밀 CG 구현 특화 브랜드이자 환경디자인 분야 산업디자인 전문회사입니다. 16년간 건축, 인테리어, 정밀 제품, 공업 및 제조 공정 시뮬레이션 등 다양한 산업 분야의 하이엔드 3D 비주얼을 제작해 왔습니다.

단순한 이미지 제작을 넘어, 클라이언트의 요구 의도와 비즈니스 가치를 화면 위에 정확하게 구현하는 크리에이티브 파트너입니다.



16년
CG·3D 제작 경력

4개
전문 사업 영역

AI
생성형 영상 제작 도입

글로벌 크리에이티브 워크와 최첨단 AI 기술



주요 수행 분야

- 삼성동 라테(Latte) 판매 홍보 영상 제작
- 현대자동차·아우디(Audi) 차량 배경 그래픽 제작
- AI·IoT 기술을 접목한 스마트 케어 시설 프로모션
- 국제도시·공항·전시장 영상 연출
- 평창 동계 이벤트, 두바이 시티 프로젝트, 파리 올림픽 관련 영상 제작 참여

생성형 AI 영상 제작

- 전통적인 하이엔드 3D CG에 생성형 AI 영상 제작 프로세스를 선제적으로 도입
- 정선군 관광홍보 AI 영상 공모전 우수상, 사조참치 AI 홍보영상 제작

일본 시장 협력과 지속 가능한 디자인

Global Market Expansion

글로벌 시장 진출 및 파트너십

SKYLINE은 일본의 역량 있는 건축사무소와 긴밀하게 협력하며, 한국에서 일본 시장으로 진출하려는 기업을 위해 현지 크리에이티브 제작을 지원합니다. 일본 마쿠하리(幕張) 이온몰 첫 출점 당시 공간 컨셉 입안과 3D 도면 작성을 지원했습니다.

Our Mission & Philosophy

지속 가능한 미래를 향한 사명

공간이 지역 환경과 어떻게 관계를 맺고, 사람들의 삶 속에서 어떻게 풍요롭게 공명할지를 시각화 단계부터 함께 고민합니다. 환경을 배려한 디자인과 사람의 편안함이 함께하는 공간을 최첨단 AI 기술과 성실한 장인정신으로 그려 냅니다.



SKYLINE을 움직이는 세 가지 핵심 가치

01

혁신적 가시화

Strategic Visualization

설계 도면, 아이디어 스케치, 복잡한 메커니즘처럼 눈에 보이지 않는 정밀 산업 공정·메디컬·모빌리티 기술을 실사(Photorealistic) 수준의 이미지와 영상으로 가시화합니다.

02

가치 창출

Value Creation

제품과 공간의 매력을 시각적으로 극대화해 클라이언트 브랜드의 가치를 높이고, 비즈니스 수주 경쟁력을 강화합니다.

03

상생 파트너십

Shared Growth

단계별 승인 공정과 명확한 계약 조건으로 양쪽의 리스크를 줄이고, 신뢰를 바탕으로 오래 함께하는 파트너십을 지향합니다.

주요 프로젝트 실적 2018–2026

2018–2019

- 현대자동차 북미 사이트 엘란트라 360 VR
- TJC DR 알카나인 안마기 홍보영상
- 코레드(KOReD) 여과필터 장치 공정 영상
- 효성중공업 변전기 절연로드 조립체 홍보영상

2020–2021

- TMD LAB 형상기억소재·의료장치 홍보영상
- 구미전자기술원 수술 로봇팔 설명영상
- 대한민국 달 탐사 홍보영상
- 효성중공업 변압기 부품·건축자재 패널 영상

2022–2023

- 시코코리아 터뷸런스 공기청정기 홍보영상
- 두산 CNC 밀링머신 홍보영상
- 킴스바이오 큐어락·큐어픽스, DK-TEC 제조 공정 영상
- 이건창호 신제품 소개 영상

2024–2026

- 큐알파 분말 정량분배기 소개영상
- 정선군 관광홍보 AI 영상 공모전 우수상
- 사조참치 AI 홍보영상

▶ **영상 포트폴리오** 기업 소개·합성 광고 영상 · 정밀기계·의료 제품 CG 영상 **홈페이지** www.sky-line.co.kr · www.cg3d.tech

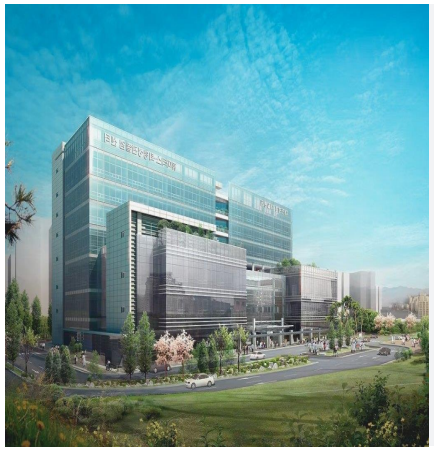
세부 사업 영역



주력 분야

산업 제품 및 제조 공정 3D

정밀 기계·자동차·바이오·의료장치 3D 프로모션 영상, 복잡한 제조 플랜트 공정 구동·시뮬레이션 영상



전문회사 영역

건축 및 환경 디자인

인테리어·리폼·리모델링 내외장 투시도, 상업시설·건축 CG 투시도, 레이아웃 조감도, 익스테리어 디자인 시각화



Advertising & Branding

광고 영상 및 종합 브랜딩

실사 합성 광고·CM 영상 연출, 카탈로그용 하이엔드 비주얼, 기업 CI/BI·캐릭터 디자인 개발



AI Video Production

AI 기반 영상 제작

생성형 AI 기술을 융합한 홍보영상, 광고 스토리를 극대화하는 시네마틱 AI 비주얼 기획·제작

조직 구성

SKYLINE



김영희

아트디렉터

ART DIRECTOR



김수연

해외 마케팅 & 영업

GLOBAL MANAGER



김문수

3D 총괄 디렉터

CHIEF DIRECTOR



한대철

레이아웃 & 리터치·사진

LAYOUT · PHOTO



김영국

영상 아트 PD

VIDEO ART PRODUCER

구성원과 역할



김영희
아트디렉터

초기 컨셉 스케치, 아이디어 가시화, 캐릭터 디자인 및 브랜드 비주얼 아트 개발



김수연
해외 마케팅 & 영업

영어·일본어 글로벌 비즈니스 상담과 계약, 해외 클라이언트 소통 창구 총괄



김문수
3D 총괄 디렉터

제품 3D와 산업 제품 제조 공정 영상 제작을 주력으로, 전체 팀의 디자인 퀄리티를 총괄



한대철
레이아웃 & 리터치·사진

고정밀 3D 그래픽 리터칭, 이미지 실사 합성 및 사진 텍스처 연출 총괄



김영국
영상 아트 PD

3D 프로모션 무빙 카메라 워크, 광고 앵글 연출 및 영상 편집 총괄

모델링 · 렌더링 · 리터칭 단계별 승인 제작 공정

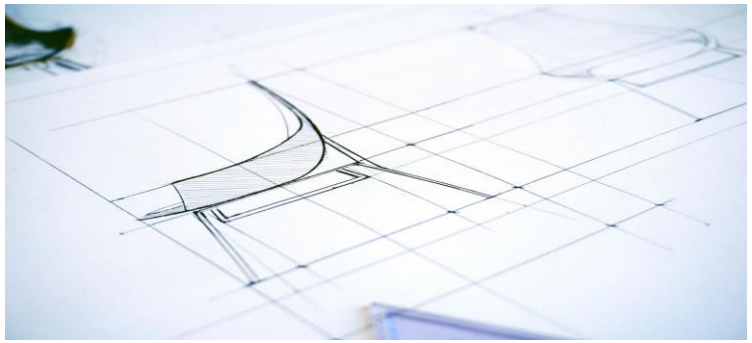


STEP 01

모델링 Modeling

도면과 요구 의도에 맞춘 정밀 3D 데이터 구축

제공받은 설계 도면과 자료를 기준으로 고정밀 3D 데이터를 만듭니다. 자료에 없는 부분은 협의해 정하고, 형태·구성 승인 후 다음 단계로 넘어갑니다.



STEP 02

렌더링 Rendering

중간 시안으로 수정 방향을 일찍 확정

승인된 모델로 실감 나는 렌더링을 진행하고 단계별 중간 시안을 드립니다. 시안으로 방향을 미리 정해 전체 일정을 효율적으로 관리합니다.



STEP 03

리터칭 Retouching

라이팅·질감·톤을 다듬어 최종 완성

실사처럼 자연스러운 라이팅과 질감, 톤앤매너를 적용해 완성도를 높이고, 최종 승인 후 납품합니다.

각 단계는 클라이언트 승인 후 다음 단계로 넘어갑니다. 승인된 단계를 다시 고치는 경우 별도 비용이 발생합니다.

계약 조건 및 절차

50%
계약금 — 입금과 자료 확정 후 착수

6회
단계별 2회 무상 부분 수정

14일
견적서 유효 기간

01 작업 의뢰 및 견적 발행

CAD 도면, 스케치, 컨셉 이미지를 검토해 작업 범위와 분량을 산정하고, 자료 접수 완료 후 영업일 기준 1~2일 안에 견적서를 드립니다. 견적서는 발행일로부터 14일간 유효합니다.

02 계약 체결 및 착수

합의된 견적으로 작업계약서를(NDA비밀유지합의포함) 체결합니다. 계약금 50% 입금과 작업 자료가 확정된 날부터 착수하며, 납기도 이날을 기준으로 정합니다. 자료 전달이나 피드백이 늦어지면 납기는 그만큼 미뤄집니다.

03 단계별 수정 보장

모델링·렌더링·리터칭 단계마다 2회씩, 총 6회의 부분 수정(색상·재질·조명·카메라)을 무상으로 드립니다. 한 번에 보내 주신 의견은 1회로 봅니다. 시안 전달 후 7일간 의견이 없으면 승인된 것으로 봅니다.

추가 비용, 납품, 권리 관계

50%

잔금 — 최종 승인 후 7일 안에 입금

©

저작권은 SKYLINE, 클라이언트는 계약 용도의 사용권

04 별도 비용이 발생하는 수정

승인된 단계로 되돌아가는 수정, 기획·도면·구성이 바뀌는 재작업, 무상 횟수를 넘는 수정은 별도 견적으로 진행합니다.

05 잔금 정산 및 최종 납품

최종 시안 승인 후 7일 안에 잔금 50%를 입금하시면, 워터마크 없는 고해상도 최종 이미지와 영상을 계약 용도의 사용권과 함께 드립니다. 3D 원본 작업 파일(모델링·씬 파일)은 별도 협의로 제공합니다.

06 포트폴리오 사용 및 계약 해지

완성된 결과물은 SKYLINE 포트폴리오에 쓸 수 있으며, 비공개를 원하시면 계약 때 협의합니다. 클라이언트 사정으로 중간에 해지하면 계약금은 반환되지 않고, 진행된 작업분은 따로 정산합니다.

PORTFOLIO

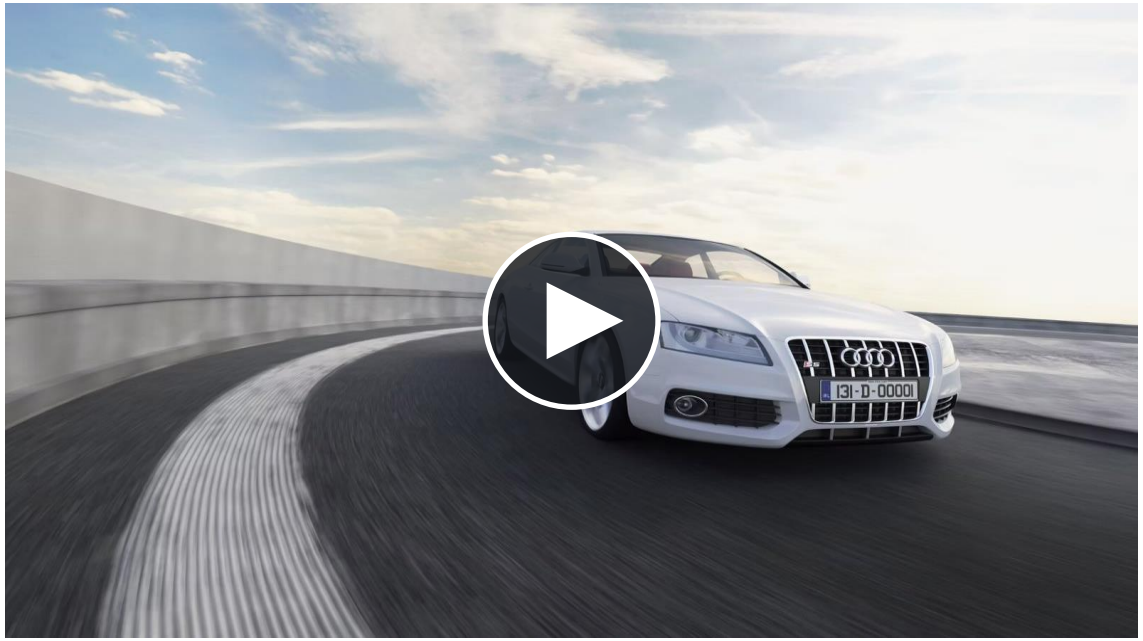
주요 작업

건축 · 인테리어 · 모빌리티 · 전시 · 산업 플랜트

CG 실사 특화 SKYLINE



영상 작업 포트폴리오



VIDEO 01

기업 소개 · 합성 광고 영상

CG 3D 투시도·합성 광고 영상 쇼릴. 가시화하는 힘이 가치를 만듭니다.

▶ YouTube에서 보기 youtube.com/watch?v=aMw1jYKEg4g



VIDEO 02

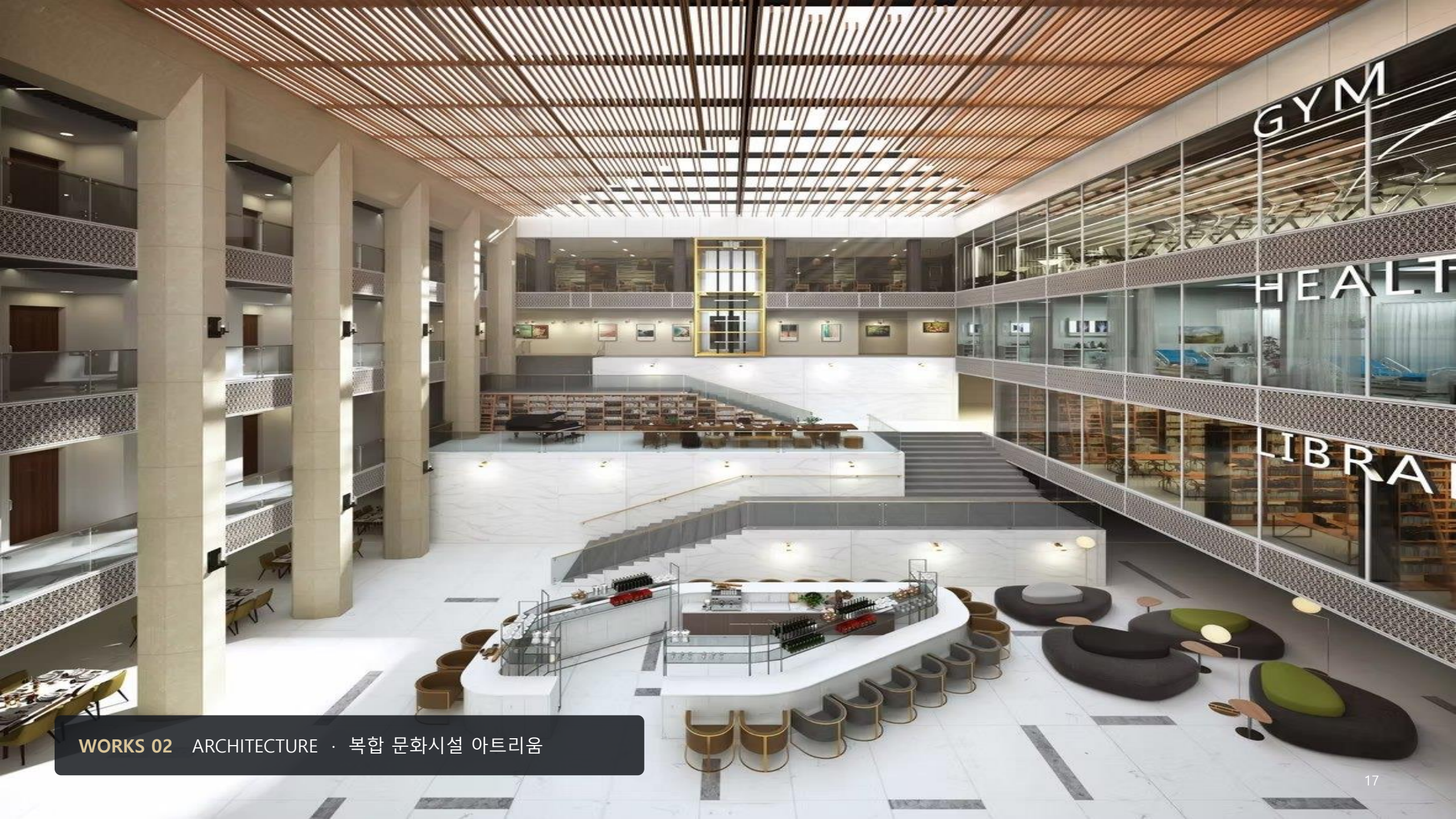
정밀기계 · 제조 · 의료 제품 프로모션 CG

정밀 기계, 통신 장비, 의료 기기, 모빌리티 제품의 작동 원리 시각화와 프로모션 영상.

▶ YouTube에서 보기 youtube.com/watch?v=qtMlyvylPWg



WORKS 01 INTERIOR · 라운지 인테리어



WORKS 02 ARCHITECTURE · 복합 문화시설 아트리움



WORKS 03 MOBILITY · 차량 실내 구조 시각화



WORKS 04 MOBILITY · 자동차 광고 합성



WORKS 05 PRODUCT · 모빌리티 제품 광고



WORKS 06 EXHIBITION · 전시 부스 디자인



WORKS 07 INTERIOR · 라이브러리 라운지



WORKS 08 ARCHITECTURE · 단독주택 외관



WORKS 09 ARCHITECTURE · 업무시설 조감도



WORKS 10 INTERIOR · 침실



WORKS 11 COMMERCIAL · 매장 파사드



WORKS 12 INTERIOR · 욕실 · 드레스룸



WORKS 13 INTERIOR · 거실 · 벽지 연출



WORKS 14 INTERIOR · 욕실



WORKS 15 ARCHITECTURE · 목조 주택 외관

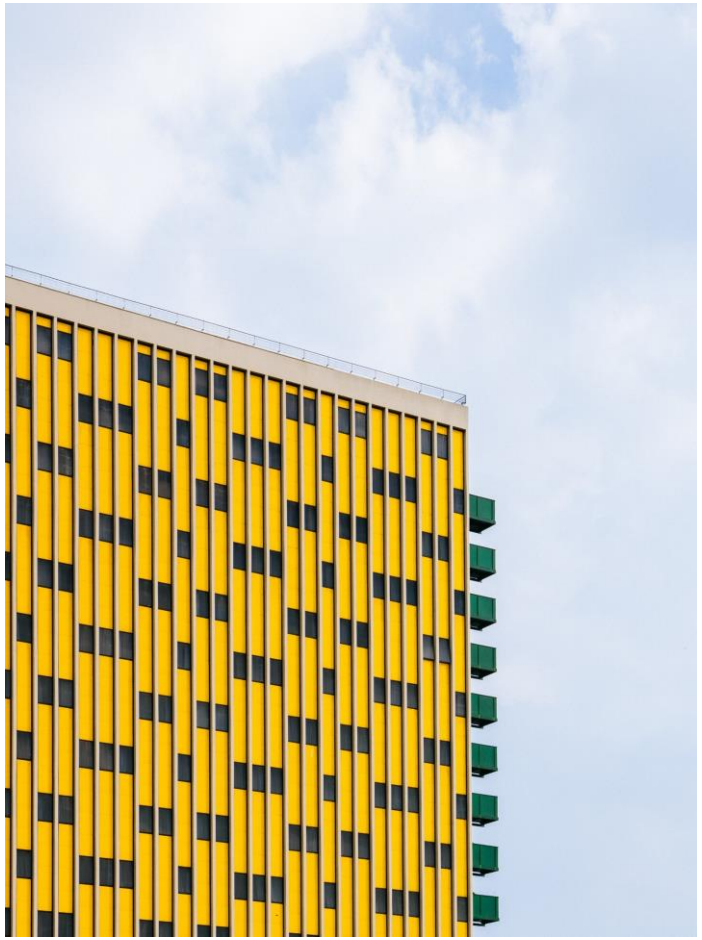


WORKS 16 INTERIOR · 현관



WORKS 17 INDUSTRIAL · 플랜트 공정 단면

대표 인사



SKYLINE을 찾아 주시고 제안을 살펴봐 주셔서 진심으로 감사드립니다.

저희는 16년간 건축·인테리어·조감도·분양 홍보 영상 같은 건축 비주얼라이제이션부터 실내 인테리어 광고 이미지, 정밀 산업·공업 시뮬레이션, 제품 렌더링과 전시 영상까지 높은 시각 기술이 필요한 영역에서 작업해 왔습니다. 그간의 실적은 공식 홈페이지에서 확인하실 수 있습니다.

앞으로도 제조사와 클라이언트의 정밀한 요구에 맞춰 꾸준히 성장하는 신뢰할 수 있는 파트너가 되겠습니다.

대표 伊藤 文能 (이토 후미요시 / 김문수)

국내 의뢰·기술 검토 010-9145-9367 · dgee3363@naver.com
해외 협업 (English / 日本語) skylinesuyeun@gmail.com
웹사이트 www.cg3d.tech · www.sky-line.co.kr

THANK YOU

감사합니다

SKYLINE은 모든 프로젝트에서 흔들리지 않는 성실함과 유연한 대응력, 정교하고 높은 품질의 결과물을 약속드립니다. 세계 시장을 무대로 함께 성장하는 크리에이티브 파트너로서 귀사의 여정에 함께하겠습니다.

www.cg3d.tech · www.sky-line.co.kr





Donkey`s Family

私たちのミッション
1．愛を形にし、コミュニケーションのツールにします。
2．小さな石を積むことのように始めます。
3．笑顔にあふれる日でありますように、共有します。
宣言日2020年12月27日
KISE HOLDINGS

Happy Day

Media Art PD K. Y

Picture Layout H.D

Don`t Worry

Popyくん

Rayくん

I love You

Aiちゃん

Joeくん

絆

Dog&Cat

プロデューサーS.v

クリエイター Y. h

グローバル・Y.s

Chief Director K.M

私が支えるよ！





Make Good World Project